



НАЦИОНАЛЬНЫЙ СТАТИСТИЧЕСКИЙ КОМИТЕТ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

**ОСНОВНЫЕ ИТОГИ
ИНВЕСТИЦИОННОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ЗА 2014 ГОД**

БИШКЕК - 2015

Содержание

	стр.
1. Инвестиционная деятельность	
Основные показатели инвестиционной деятельности в строительстве по формам	
1.1 собственности.....	1
1.2 Ввод в действие основных фондов, использование инвестиций в основной капитал, объем подрядных работ по территории.....	2
1.3 Использование инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности строек, объектов.....	3
1.4 Использование инвестиций в основной капитал по видам экономической деятельности строек, объектов по источникам финансирования.....	5
.	5
1.5 Ввод в действие мощностей за счет нового строительства, расширения, реконструкции и технического перевооружения действующих предприятий по территории.....	7
1.6 Ввод в действие основных фондов, использование инвестиций в основной капитал, объем подрядных работ по формам собственности.....	9
.	9
1.7 Незавершенное строительство.....	11
1.8 Ввод в действие основных фондов, использование инвестиций в основной капитал, объем подрядных работ, незавершенное строительство по видам экономической деятельности стройки, объекта.....	13
1.9 Ввод в действие основных фондов, использование инвестиций в основной капитал по объектам туризма.....	15
1.10 Ввод в действие основных фондов, структура инвестиций в основной капитал и незавершенное строительство в территориальном разрезе.....	16
.	16
1.11 Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования в территориальном разрезе.....	19
1.12 Строительство объектов жилищно-гражданского назначения в территориальном разрезе.....	22
1.13 Ввод в действие социального жилья в территориальном разрезе.....	25
1.14 Строительство объектов коммунального хозяйства в территориальном разрезе.....	26
1.15 Ввод в действие и использование инвестиций в строительство жилых домов и общежитий.....	28
1.16 Ввод в действие социального жилья.....	29
1.17 Ввод в действие квартир в жилых домах.....	30
1.18 Ввод в действие индивидуальных жилых домов и квартир.....	31

1.19	Стоимость строительства индивидуальных жилых домов в зависимости от материала стен.....	32
1.20	Строительство объектов коммунального хозяйства.....	35
1.21	Строительство объектов социально-культурного назначения.....	36
1.22	Стоимость строительства объектов жилищно-гражданского назначения.....	37
1.23	Этажность жилых домов.....	38
1.24	Объем работ по капитальному и текущему ремонту.....	39
1.25	Объем работ по капитальному и текущему ремонту в территориальном разрезе.....	40
2. Строительная деятельность		
2.1	Объем подрядных работ, выполненных по договорам подряда.....	43
2.2	Объем подрядных работ, выполненных собственными силами по формам собственности.....	44
2.3	Наличие подрядных строительных организаций и объем работ, выполненный собственными силами.....	45
2.4	Численность работников в строительстве.....	46
2.5	Состав основных средств строительных и проектных организаций.....	47
2.6	Наличие, движение и состав основных средств строительных и проектных организаций.....	51
2.7	Наличие нематериальных активов.....	60
2.8	Наличие, движение и состав основных средств строительных и проектных организаций.....	61
2.9	Затраты на производство и реализацию работ (продукции, услуг), выполненных собственными силами строительных и проектных организаций.....	62
2.10	Затраты на производство и реализацию работ (продукции, услуг), по неосновным видам деятельности.....	63
2.11	Основные показатели деятельности проектно-изыскательских организаций.....	65
	Краткие методологические пояснения.....	66

Краткие методологические пояснения

Источниками данных при формировании основных итогов разработки годовых отчетов являются сведения, полученные на основе форм статистической отчетности №2-Инвест (годовая), №2-Инвест (стройка), №2-Инвест (ОМСУ), №2-Инвест (территория), №1-ИЖС, №1-КС, № 5-з, № 11, № 4 КС.

К **основным фондам** относятся здания, сооружения, машины и оборудование, транспортные средства, рабочий и продуктивный скот и другие виды основных фондов.

В показатель ввода в действие основных фондов включается стоимость законченных строительством и вводимых в действие предприятий, зданий и сооружений, стоимость вводимых в действие машин, оборудования, транспортных средств всех видов, стоимость многолетних насаждений и т.д. Основой для включения в статистический отчет ввода в действие основных фондов, мощностей, объектов являются «Акты о приемке объекта в эксплуатацию», которые оформляются при полном соответствии объекта техническим и санитарным нормам, согласно «Положению о порядке выдачи разрешительных документов на проектирование, строительство и иные изменения объектов недвижимости и порядке приемки в эксплуатацию завершенных строительством объектов в Кыргызской Республике», утвержденным постановлением Правительства Кыргызской Республики от 30.05.2008г. №252).

Инвестиции в основной капитал представляют собой совокупность затрат, направленных на приобретение, создание и воспроизводство основных фондов.

В соответствии с производственной структурой и спецификой основных фондов, инвестиции в основной капитал могут быть определены как затраты на выполнение строительных и монтажных работ, проектно-изыскательных работ, приобретение оборудования, входящего и не входящего в сметы строек, требующего и не требующего монтажа, производственного инструмента и хозяйственного инвентаря, рабочего и продуктивного скота, а также затраты по насаждению и выращиванию многолетних плодово-ягодных культур, лесных полос и др.

Незавершенное строительство – фактически произведенные затраты по строящимся объектам с начала строительства до ввода их в эксплуатацию.

Эти затраты слагаются из стоимости выполненных строительных, монтажных и других работ, стоимости установленного оборудования и оборудования, находящегося в монтаже на этих объектах, затрат по освоению территорий застройки и других расходов, связанных со строительством указанных объектов.

Объем подрядных работ, выполненных строительными организациями собственными силами - отражается стоимость подрядных работ, в которую включается стоимость строительно-монтажных работ (новое строительство, реконструкция, расширение и техническое перевооружение), работ по капитальному и текущему ремонту и других подрядных работ (пусконаладочных, культурно-технических, буровзрывных, вскрышных и др.).

Капитальный ремонт – ремонт, при котором производится смена изношенных конструкций и деталей или замена их на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные возможности ремонтируемого объекта, кроме полной замены основных конструкций (стены, фундаменты, междуэтажные перекрытия).

Текущий ремонт - систематически и своевременно проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций и инженерного оборудования.

Жилищное строительство учитывает строительство жилых домов, общежитий, жилых помещений в нежилых строениях, подлежащих включению в состав жилищного фонда и предназначенных для постоянного проживания граждан.

Общая площадь жилых зданий состоит из жилой площади и площади подсобных (вспомогательных) помещений.

Жилая площадь включает площадь столовых, спальных, детских и других жилых комнат внутри квартиры.

Квартира – внутренняя изолированная часть строения, отделенная от других помещений капитальными стенами, при наличии отдельного оборудования, необходимого для жилой квартиры (кухня, ванная, туалет), имеющая самостоятельный выход на улицу, коридор общего пользования или лестничную клетку.

Общеобразовательные школы – учреждения, построенные для осуществления обучения, всестороннего развития и эстетического воспитания детей и молодежи.

Больницы - учреждения, осуществляющие медицинское обслуживание госпитализированных больных.

Амбулаторно-поликлинические учреждения – учреждения, оказывающие лечебно-профилактическую помощь населению при посещении ими этих учреждений и на дому.

Сдано на размножение 5 ноября 2015 г.
Бумага _____ Заказ _____ Тираж 4

Размножено в редакционно-издательском отделе
ГВЦ Нацстаткомитета Кыргызской Республики

Исполнитель Бирюкова В.И.
Тел. 32-46-42