



**Национальный статистический комитет
Кыргызской Республики**

**ИНВЕСТИЦИИ
В КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ
2005-2009**

ГОДОВАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

БИШКЕК 2010

Инвестиции в Кыргызской Республике 2005-2009

Редакционно-издательский Совет:

- Председатель - О. Абдыкалыков
Члены: - Д. Байжуманов
 Н. Тулегабылов
 - А. Осмоналиев
 - А. Ким
 - К. Койчуманова
 - Р. Плесовских
 - Ч. Турдубаева

Для информации, связанной с этой публикацией, обращайтесь:

по адресу: г.Бишкек, ул. Фрунзе, 374;

телефон: 996 (312) 324642;

факс: 660138; интернет: www.stat.kg;

e-mail: nsc_mail@stat.kg;

Национальный статистический комитет Кыргызской Республики

Отдел статистики инвестиций и строительства

Публикация **«Инвестиции в Кыргызской Республике 2005-2009»** содержит основные статистические данные, характеризующие инвестиционную и строительную деятельности за указанный период по республике и территории, методологические пояснения к ним и график публикаций Национального статистического комитета на 2010г.

Издается 1 раз в год.

Тираж: 100 экз.

Публикация имеется также на магнитных носителях.

При использовании статистических данных в средствах массовой информации и научных трудах, распространении в информационных сетях, на бумажных, магнитных и иных носителях пользователи обязаны ссылаться на их источник (ст. 17 Закона о государственной статистике).

Последний день обновления данных настоящей публикации: 27 августа 2010г.

В публикации приняты условные обозначения:

- явление отсутствует;
- ... данных не имеется;
- 0,0 незначительная величина.

В отдельных случаях незначительные расхождения итогов от суммы слагаемых объясняются округлением данных.

Другие основные публикации Национального статистического комитета

«Кыргызстан в цифрах»

В кратком статистическом сборнике публикуются основные показатели, характеризующие социально-экономическое положение страны в 2009г. в сравнении с предыдущими годами. Представлена информация о населении, его занятости и уровне жизни, проблемах социальной сферы, а также положение в отдельных отраслях экономики. Сборник подготовлен на основе данных, полученных от предприятий, организаций, населения путем проведения переписей, выборочных обследований и других форм статистического наблюдения, данных министерств и ведомств Кыргызской Республики. Тираж 280 экз.

«Социально-экономическое положение Кыргызской Республики»

Содержит анализ положения экономики и социальной сферы страны на основе ежемесячных оперативных данных, включая реальный, государственный, внешний и социальный секторы. Тираж: 90 экз.

«Статистический ежегодник Кыргызской Республики 2005-2009»

Содержит подробную информацию, основанную на уточненных данных, как в целом по республике, так и по ее регионам. Представлены данные о социальной сфере, науке и инновациях, информационно-коммуникационным технологиям, ценах и тарифах. Помещена информация о системе национальных счетов, хозяйствующих субъектах республики, малом и среднем предпринимательстве, инвестициях. Освещено положение в отдельных отраслях экономики. Внешнеэкономическая деятельность представлена данными о платежном балансе республики и ее внешней торговле.

«Социальные тенденции Кыргызской Республики»

Аналитическое издание, наиболее полно отражающее явления и процессы, происходящие в социальной сфере республики за ряд лет. В издание включено более 70 графиков и около 100 таблиц, дополненных пояснительным текстом к ним. Приведенные данные рассчитаны в соответствии с международной методологией. Тираж 300 экз.

«Национальные счета Кыргызской Республики 2005-2009»

В ежегодном сборнике излагаются принципы построения и взаимосвязь показателей системы национальных счетов, основные структуры и их отдельные компоненты, дана система счетов, содержащая обобщенные данные о производстве, образовании, распределении и использовании валового внутреннего продукта республики. Тираж 70 экз.

«Промышленность Кыргызской Республики 2005-2009»

В сборнике публикуются основные показатели, характеризующие развитие промышленности в целом по республике в 2009г. в сравнении с рядом предшествующих лет. Приведены данные о производстве отдельных видов продукции и территории. Тираж 140 экз.

«Сельское хозяйство Кыргызской Республики 2005-2009»

Содержит анализ тенденций, сложившихся в сельском хозяйстве за указанный период. Приведены данные о производстве и реализации сельскохозяйственной продукции по республике и территории. Тираж 50 экз.

«Потребительский рынок Кыргызской Республики 2005-2009»

В сборнике представлены статистические данные о состоянии внутренней торговли Кыргызской Республики и ее регионов, а также методологические пояснения к ним. Тираж 50 экз.

«Индексы цен Кыргызской Республики»

Содержит данные об уровне и индексах цен (тарифов) на потребительские товары и услуги, продукцию производства за 2007-2009 годы, а также международные сравнения по отдельным странам Содружества. Тираж 50 экз.

«Информационно-коммуникационные технологии Кыргызской Республики 2005-2009»

Содержит анализ состояния и использования информационно-коммуникационных технологий юридическими лицами в республике и по ее регионам. В приложениях приведены подробные данные о состоянии ИКТ по формам собственности и видам экономической деятельности. Тираж 50 экз.

«Финансы предприятий Кыргызской Республики 2005-2009»

Содержит краткий анализ финансовых показателей предприятий реального и финансового секторов экономики за 2005-2009гг. В приложениях приведены подробные данные и методологические пояснения к ним. Тираж 120 экз.

«Внешняя торговля Кыргызской Республики 2005-2009»

Содержит анализ сложившихся тенденций в развитии внешней торговли за этот период. В приложениях приведены подробные статистические данные и методологические пояснения к ним. Тираж 100 экз.

«Уровень жизни населения Кыргызской Республики 2005-2009»

Содержит анализ таких показателей, как бедность, доходы и расходы населения, энергетическая ценность питания, отслеживаемые НСК в соответствии с ежегодно проводимыми обследованиями домохозяйств. Представлены данные о социальном обеспечении населения. В приложениях приведены подробные статистические данные, методологические пояснения к ним. Тираж 160 экз.

«Занятость и безработица»

Публикация подготовлена по итогам интегрированного выборочного обследования домашних хозяйств и рабочей силы в 2008г. Содержит данные об экономически активном, занятом и безработном населении с их распределением по территории, полу, уровню образования, виду экономической деятельности, занятиям и др. Тираж 130 экз.

«Малое и среднее предпринимательство в Кыргызской Республике 2005-2009»

Представлены статистические данные по основным экономическим показателям деятельности малых и средних предприятий, крестьянских (фермерских) хозяйств и индивидуальных предпринимателей. Тираж 170 экз.

«Деятельность предприятий с иностранными инвестициями в Кыргызской Республике 2005-2009»

Представлен краткий анализ и статистические данные по основным экономическим показателям деятельности предприятий с иностранными инвестициями в 2009г. в сравнении с предыдущими годами. Тираж 100 экз.

«Женщины и мужчины Кыргызской Республики»

В гендерном аспекте представлены данные о численности и структуре населения, продолжительности жизни, заболеваемости, образовании, занятости по видам экономической деятельности, представительстве в органах управления. Тираж 50 экз.

«Туризм в Кыргызстане 2005-2009»

Представлены данные о занятости в сфере туризма, потоках туристов, услугах отдыха и сети учреждений туризма в республике. Тираж 120 экз.

Предисловие

Публикация «*Инвестиции в Кыргызской Республике 2005-2009*» содержит краткий обзор сложившихся тенденций инвестиционной и строительной деятельности в республике за 2009г. в сравнении с предыдущими годами.

Сборник дополнен приложениями, содержащими подробную статистическую информацию по инвестициям (кроме финансовых) и строительству в целом по республике и в разрезе территории, краткие методологические пояснения к данным и график публикаций на 2010г.

Данные по инвестициям в основной капитал и объему подрядных работ приведены в фактически действовавших ценах, темпы роста (снижения) рассчитаны в сопоставимых ценах.

Публикация подготовлена сотрудниками отдела статистики инвестиций и строительства Национального статистического комитета Кыргызской Республики.

Содержание

	стр.
Предисловие.....	4
I. О состоянии инвестиционной деятельности в 2005-2009гг.....	8
I. Основные показатели инвестиционной деятельности	
I.1. Основные показатели инвестиционной деятельности.....	15
I.1.1. Инвестиции в нефинансовые активы.....	16
I.1.2. Инвестиции в нефинансовые активы по источникам финансирования.....	16
I.1.3. Инвестиции в нефинансовые активы по территории в 2009г.....	16
I.1.4. Инвестиции в нефинансовые активы по формам собственности.....	17
I.1.5. Инвестиции в нефинансовые активы по источникам финансирования в 2009г...	18
I.1.6. Инвестиции в основной капитал по видам экономической деятельности.....	19
I.1.7. Структура инвестиций в основной капитал по территории.....	20
I.1.8. Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования и территории в 2009г.....	24
I.1.9. Инвестиции в основной капитал по видам экономической деятельности и территории в 2009г.....	26
I.1.10. Инвестиции в нематериальные активы по территории.....	28
I.1.11. Другие инвестиции по источникам финансирования и территории в 2009г.....	32
I.2. Иностранные инвестиции	
I.2.1. Структура поступления иностранных инвестиций.....	34
I.2.2. Поступление иностранных инвестиций по видам экономической деятельности.....	34
I.2.3. Структура иностранных инвестиций по странам в 2009г.....	35
I.2.4. Структура поступления иностранных инвестиций по территории.....	41
I.2.5. Структура иностранных инвестиций по территории в 2009г.....	43
I.2.6. Структура поступления прямых иностранных инвестиций.....	45
I.2.7. Поступление прямых иностранных инвестиций по видам экономической деятельности.....	45
I.2.8. Структура поступления прямых иностранных инвестиций по территории.....	46
I.2.9. Поступление прямых иностранных инвестиций по странам.....	48
I.2.10. Поступление прямых иностранных инвестиций по территории и видам экономической деятельности в 2009г.....	50
I.2.11. Поступление прямых иностранных инвестиций по территории и странам в 2009г.....	52
I.2.12. Структура инвестиций за рубеж по видам экономической деятельности	54
I.2.13. Инвестиции за рубеж по странам.....	54
II. Основные показатели строительной деятельности	
II.1. Основные показатели строительной деятельности.....	56
II.1.2. Динамика изменения основных показателей строительной деятельности.....	56
II.1.3. Ввод в действие важнейших производственных мощностей за счет строительства новых, расширения и реконструкции действующих предприятий.....	58

II.2. Инвестиции в основной капитал (капитальные вложения)	
II.2.1. Ввод в действие основных фондов по формам собственности.....	59
II.2.2. Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования.....	60
II.2.3. Инвестиции в основной капитал по технологической структуре.....	61
II.2.4. Инвестиции в основной капитал по формам собственности.....	62
II.2.5. Инвестиции в основной капитал на охрану окружающей среды и природных ресурсов.....	62
II.2.6. Инвестиции в основной капитал по видам экономической деятельности.....	63
II.2.7. Инвестиции в основной капитал по источникам финансирования и видам экономической деятельности в 2009г.....	64
II.2.8. Инвестиции в основной капитал по территории	66
II.2.9. Инвестиции в основной капитал предприятий с иностранными инвестициями по источникам финансирования.....	67
II.2.10. Инвестиции в основной капитал предприятий с иностранными инвестициями по технологической структуре.....	67
II.2.11. Инвестиции в основной капитал предприятий с иностранными инвестициями по территории.....	68
II.2.12. Объем подрядных работ по формам собственности.....	69
II.3. Незавершенное строительство	
II.3.1. Незавершенное строительство по формам собственности.....	70
II.3.2. Незавершенное строительство по территории.....	71
II.4. Жилищное и социально-культурное строительство	
II.4.1. Ввод в действие жилых домов по формам собственности.....	72
II.4.2. Ввод в действие жилых домов в городских поселениях и сельской местности...	74
II.4.3. Ввод в действие жилых домов по территории.....	75
II.4.4. Ввод в действие индивидуальных жилых домов по территории.....	75
II.4.5. Число построенных квартир и их средний размер.....	76
II.4.6. Средняя фактическая стоимость строительства одного квадратного метра общей площади жилых домов.....	76
II.4.7. Ввод в действие жилых домов по видам материалов стен.....	77
II.4.8. Ввод в действие квартир в жилых домах по числу комнат.....	77
II.4.9. Благоустройство введенных жилых домов и общежитий	78
II.4.10. Обеспеченность населения жильем.....	78
II.4.11. Использование инвестиций в основной капитал в жилищное строительство по территории.....	78
II.4.12. Ввод в действие объектов социально-культурного назначения.....	79
II.4.13. Ввод в действие общеобразовательных школ по территории.....	80
II.4.14. Ввод в действие больниц по территории.....	81
II.4.15. Ввод в действие амбулаторно-поликлинических учреждений по территории.....	81
II.4.16. Ввод в действие объектов социально-культурного назначения по территории в 2009г.....	83
II.5. Строительные и проектно-изыскательские работы	
II.5.1. Распределение строительных организаций по численности работников и формам собственности.....	84
II.5.2. Объем подрядных работ, выполненных строительными организациями по формам собственности.....	85
II.5.3. Объем подрядных работ, выполненных строительными организациями по территории.....	86

П.5.4.	Структура подрядных работ, выполненных строительными организациями.....	87
П.5.5.	Объем подрядных работ по типам организаций.....	88
П.5.6.	Объем подрядных работ, выполненных собственными силами по типам организаций по территории.....	89
П.5.7.	Капитальный и текущий ремонт, выполненный строительными организациями по формам собственности.....	90
П.5.8.	Эффективность использования основных производственных средств строительных организаций.....	90
П.5.9.	Капитальный и текущий ремонт, выполненный строительными организациями по территории.....	91
П.5.10.	Структура затрат на производство строительных работ по элементам.....	92
П.5.11.	Финансовые показатели строительных организаций.....	93
П.5.12.	Финансовая задолженность строительных организаций.....	93
П.5.13.	Среднегодовая стоимость основных средств строительных организаций.....	93
П.5.14.	Основные показатели деятельности проектно-изыскательских организаций по формам собственности.....	94
П.5.15.	Структура затрат на производство проектно-изыскательских работ по элементам	95
	Краткие методологические пояснения.....	96
	График публикаций, издаваемых Национальным статистическим комитетом Кыргызской Республики в 2010г.....	100

I. О состоянии инвестиционной и строительной деятельности в 2005-2009гг.

1. Инвестиционная деятельность

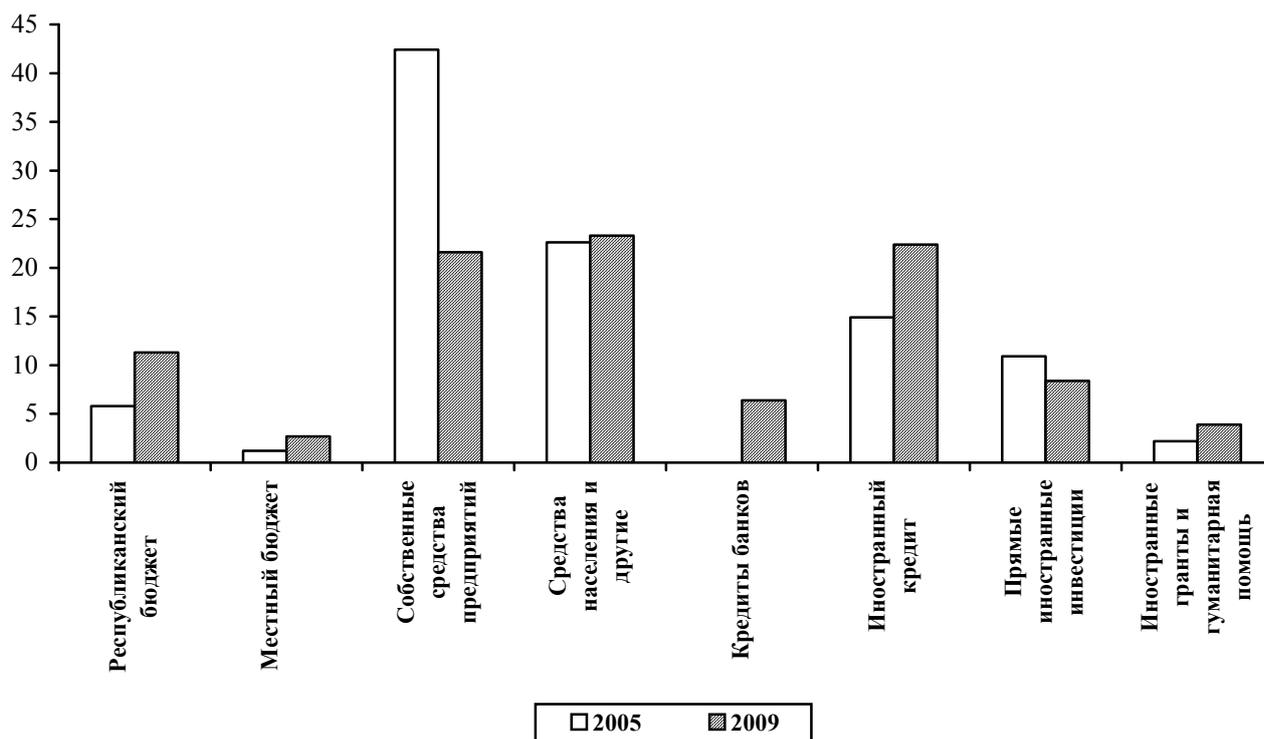
В республике наблюдается активизация инвестиционной и строительной деятельности. Как показывает анализ, в течение последних пяти лет объемы использования инвестиций в *нефинансовые активы* стабильно увеличиваются.

В течение 2005-2009гг. наибольший удельный вес в структуре инвестиций в нефинансовые активы составляли инвестиции в основной капитал, доля которых в 2009г. составила 92 процента.

Несмотря на то, что в 2009г. доля инвестиций в нефинансовые активы, финансируемые за счет внутренних вложений, в сравнении с 2005г. снизилась на 6,7 процента, она, по-прежнему, составляет основной объем в структуре нефинансовых инвестиций (65,3 процента), при этом заметно увеличилась доля инвестиций, освоенных за счет республиканского бюджета. В структуре внешних инвестиций заметно возрос объем инвестиций, финансируемых за счет иностранного кредита – 64,8 процента (53,1 процента в 2005г.).

График 1: Распределение инвестиций в нефинансовые активы по источникам финансирования

(в процентах)



Объем инвестиций в *основной капитал* в 2009г. составил 52211,1 млн. сомов, увеличившись по сравнению с 2005г. в 2,5 раза, с 2008г. – на 28,4 процента.

За анализируемый период произошли незначительные изменения в структуре инвестиций в основной капитал по видам вложений. Как показывает график 2, наряду со снижением доли инвестиций на строительство и приобретение жилых зданий и сооружений по сравнению с 2005г. на 5,2 процента, доля инвестиций, направленных в жилищное строительство, покупку и установку машин, оборудования и инвентаря оставалась на прежнем уровне.

График 2: Структура инвестиций в основной капитал по видам вложений

(в процентах к итогу)



Инвестиции в основной капитал в 2009г., в основном, направлялись в сферу деятельности транспорта и связи, производства и распределения электроэнергии, газа и воды, операций с недвижимым имуществом, аренды и предоставления услуг потребителям и жилищное строительство, доля которых в общем объеме инвестиций в основной капитал составила 66,6 процента.

Рост экономической деятельности в республике во многом зависит от притока иностранных инвестиций, поступление которых в течение последних пяти лет стабильно увеличивается.

Приток *иностраннх инвестиций* (без учета оттока) в экономику республики в 2009г. составил 4564,8 млн. долларов США, увеличившись против уровня предыдущего года на 3,8 процента, 2005г. – в 2,1 раза. При этом, доля других инвестиций составила 79,8 процента от общего объема иностранных инвестиций, прямых иностранных инвестиций – 14,5, грантов и технической помощи – 5,7, портфельных инвестиций – 0,03 процента.

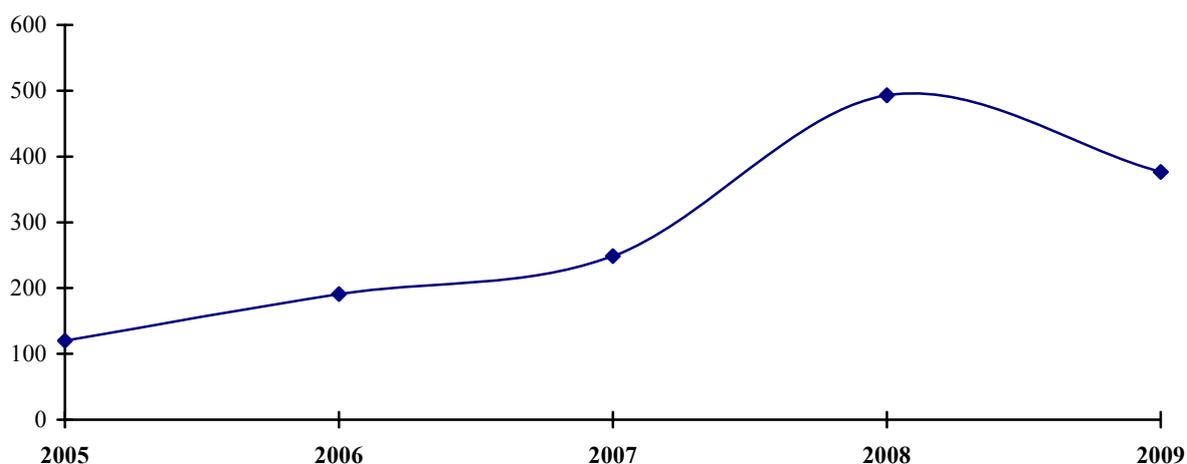
Объемы поступления *прямых иностранных инвестиций* (без учета оттока) в 2009г. составили 660,9 млн. долларов США и по сравнению с 2008г. снизились на 23,7 процента, а с 2005г., напротив, возросли в 3,1 раза.

В течение 2005-2009гг. наибольший удельный вес в объеме поступивших прямых иностранных инвестиций занимал прочий капитал, в структуре которого в 2005-2006гг. преобладали торговые кредиты, а в 2007-2009гг. – кредиты, полученные от зарубежных совладельцев предприятий.

Если на протяжении 2005-2006гг. прямые иностранные инвестиции направлялись, в основном, в предприятия обрабатывающей и горнодобывающей промышленности, ремонт автомобилей, бытовых изделий и предметов личного пользования, то в 2007-2009гг. заметно увеличилось их поступление в сферу финансовой деятельности и геологоразведку, доля которых в 2009г. в общем объеме инвестиций достигла 58,2 процента.

График 3: Динамика поступления прямых иностранных инвестиций

(2004=100)



В 2009г. объем поступления прямых иностранных инвестиций в сферу образования в сравнении с предыдущим годом увеличился в 464,3 раза, предприятия по предоставлению коммунальных, социальных и персональных услуг – в 12,9 раза, сферу деятельности гостиниц и ресторанов – в 2,0 раза, транспорта и связи – в 1,3 раза. При этом, заметно сократился объем поступления прямых иностранных инвестиций в предприятия обрабатывающей промышленности, строительства, финансовой деятельности.

Объемы поступления прямых иностранных инвестиций из стран вне СНГ в 2009г. в сравнении с 2008г. снизились на 12,8 процента и составили 402,1 млн. долларов. Основными странами-инвесторами являлись Великобритания, Канада, Китай, Турция и Австралия. Инвестиции из Великобритании, в основном, направлялись в сферу финансовой деятельности (54,2 процента от объема поступивших инвестиций) и геологоразведку (31,3 процента), из Канады – в обрабатывающую промышленность (89,9 процента), Китая – в геологоразведку (75,8 процента) и обрабатывающую промышленность (9,4 процента), Турции – в обрабатывающую промышленность (39,7 процента), операции с недвижимым имуществом, аренду и предоставление услуг потребителям (35,8 процента), строительство (13,7 процента), из Австралии – в геологоразведку (99,0 процента). По сравнению с 2008г. объем вложений, осуществленных инвесторами из США, увеличился в 3,7 раза, Турции – в 3,0 раза, Великобритании – в 1,5 раза, Австралии – в 1,3 раза, в то время как из Германии сократился на 82,4 процента, Канады – на 15,6, Китая – на 10,5 процента.

Приток прямых иностранных инвестиций из стран СНГ в 2009г. составил 258,8 млн. долларов, снизившись по сравнению с 2008г. на 36,1 процента. Объем вложений, осуществленных инвесторами из России, увеличился на 24,1 процента, в то время как из Беларуси сократился на 77,7 процента, Казахстана – на 41,0 процента. Основной объем инвестиций из Казахстана направлен в сферу финансовой деятельности (73,5 процента) и предприятия обрабатывающей промышленности (12,3 процента), России – в предприятия обрабатывающей промышленности (43,9 процента, при этом, 88,2 процента направлено в производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака), торговли, ремонта автомобилей, бытовых изделий и предметов личного пользования (29,5 процента), геологоразведки (7,5 процента), из Беларуси весь объем инвестиций направлен в предприятия торговли, ремонта автомобилей, бытовых изделий и предметов личного пользования.

В общем объеме наибольший удельный вес прямых иностранных инвестиций приходится на предприятия г. Бишкек – 62,5 процента, Иссык-Кульскую область – 11,2, Джалал-Абадскую область – 9,8 и Чуйскую область – 8,6 процента.

В 2009г. по сравнению с предыдущим годом увеличились объемы поступления прямых иностранных инвестиций в Ошскую область – в 40,1 раза, Джалал-Абадскую область – на 12,5 процента, с 2005г. – в Ошскую область – в 37,2 раза, г. Бишкек – в 4,4, Джалал-Абадскую область – в 4,2, Иссык-Кульскую область – в 2,7 раза, Чуйскую область – на 5,0 процента.

2. Строительная деятельность

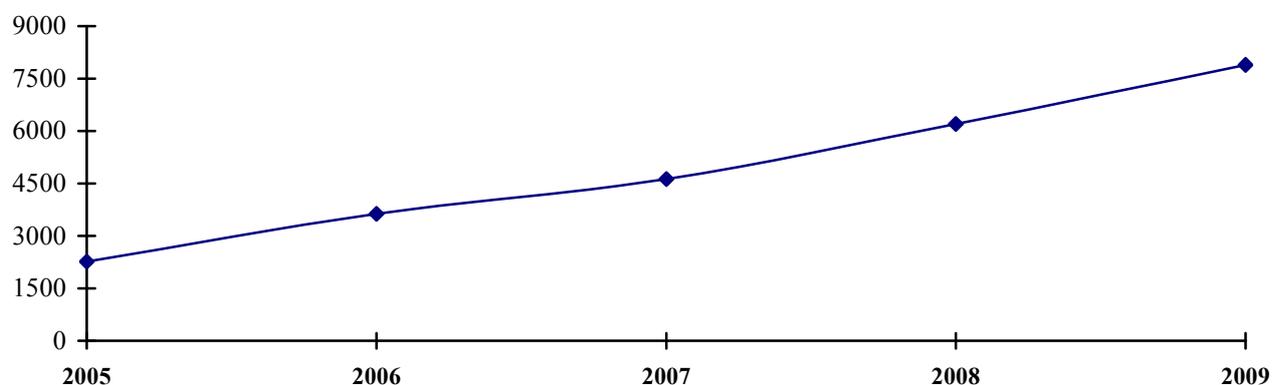
Несмотря на экономический кризис, в республике, по-прежнему, высокими темпами осуществляется строительная деятельность.

В истекшем году введены и построены ряд заводов, цеха и мини-цеха по производству кирпича, асфальтобетона, цемента, гипсокартона, переработки хлопка-сырца, оконных блоков, швейных изделий, готовых лекарственных средств, хлеба и хлебобулочных изделий, кондитерских, макаронных, колбасных изделий, безалкогольных напитков, этилового спирта, переработке цельного молока, мини-мельницы, мини-пекарни, аптеки, предприятия торговли и общественного питания, трансформаторные понизительные подстанции напряжением 35 кВ и выше – 25,0 МВа, 110 комплектных трансформаторных подстанция напряжением 10/4 кВ, линии электропередачи напряжением 0,4 кВ – 67,92 километра, 6-20 кВ – 97,99 километра, автомобильные дороги с твердым покрытием республиканского значения протяженностью 193,22 километра, областного и местного значения – 219,3 километра, магистральные и распределительные телефонные сети протяженностью 476,4 километра на 7,8 тыс. номеров. Возведены противоселевые сооружения протяженностью 10,1 километра, берегоукрепительные сооружения протяженностью 35,62 километра, оросительные каналы протяженностью 38,1 километра, 18 мостов, 22 спортивно-оздоровительных учреждения и др.

В истекшем году освоено 42,5 млрд. сомов инвестиций в основной капитал, из них выполнено подрядных работ на сумму 30,8 млрд. сомов. Возросли объемы инвестиций за счет внутренних источников финансирования, в том числе за счет кредитов банков и республиканского бюджета.

На протяжении последних пяти лет отмечается ежегодный рост инвестиций в основной капитал в расчете на душу населения.

График 4: Динамика изменения инвестиций в основной капитал
(на душу населения, сомов)

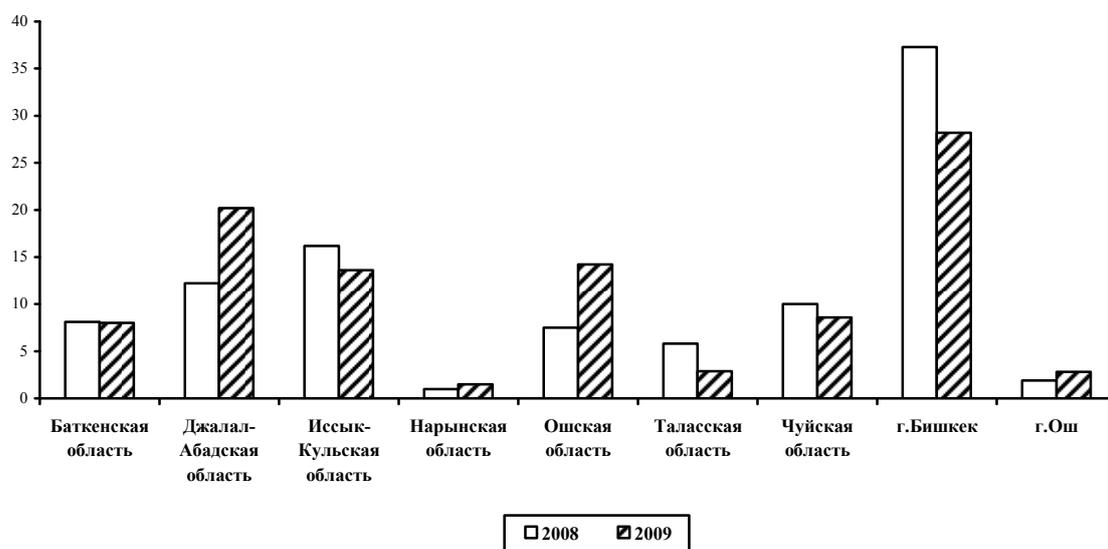


В истекшем году основная доля освоенных инвестиций пришлась на жилищное строительство (27,7 процента от общего объема инвестиций), транспорт и связь (15,0 процента), производство и распределение электроэнергии, газа и воды (14,3 процента), обрабатывающую промышленность (11,1 процента), горнодобывающую промышленность (9,5 процента), операции с недвижимым имуществом, аренду и предоставление услуг потребителям (6,5 процента).

В республике большое внимание уделяется улучшению инфраструктуры автомобильных дорог. В течение 2009г. велось строительство и реконструкция автодорог «Ош-Сарыташ-Иркештам», «Южного транспортного коридора», «Ош-Иркештам», «Ош-Баткен-Исфана», «Ош-Исфана», «Тараз-Талас-Суусамыр», «Бишкек-Нарын-Торугарт», а также реабилитация дорог по проекту «Улучшение регионального дорожного коридора» и др.

По сравнению с 2008г. объемы строительства возросли во всех областях кроме Таласской и г. Бишкек.

График 5: Объем инвестиций в основной капитал по территории
(в процентах к итогу)



На протяжении последних пяти лет отмечается ежегодный рост ввода жилья. За 2005-2009гг. было введено в эксплуатацию 34 тыс. квартир общей площадью 3514,4 тыс. квадратных метров. В 2009г. *сдано в эксплуатацию* 8,4 тыс. квартир общей площадью 875,8 тыс. квадратных метров жилья, что на 5,7 процента больше, чем в 2008г. и в 1,6 раза – чем в 2005г.

Доля средств, освоенных на жилищное строительство, в общем объеме инвестиций в 2009г. составила 27,7 процента (25,1 процента – в 2005г.).

Изменилось соотношение жилья, построенного в городской и сельской местности. Если в 2005г. на долю жилья, введенного в городских поселениях, в общем объеме ввода приходилось 43,5 процента, в 2008г. – 48,2 процента, то в 2009г. этот показатель составил 51,4 процента.

Ежегодно растут показатели ввода жилых домов в расчете на 1000 населения. Если в 2005г. на 1000 населения республики приходилось 105,3 квадратных метров жилья, в 2008г. – 157,8, то в 2009г. этот показатель увеличился до 162,7 квадратных метров.

Основная доля введенного жилья (34,5 процента от общего объема) приходится на г. Бишкек, где введено 302,3 тыс. квадратных метров и Ошскую область – 22,3 процента, или 195,1 тыс.

По сравнению с 2005г. ввод жилых домов увеличился во всех областях, с 2008г. – также во всех областях, за исключением Джалал-Абадской области.

Значительная доля в финансировании жилищного строительства принадлежит населению. Несмотря на снижение в 2009г. по сравнению с 2005г. доли ввода индивидуальных жилых домов на 12,4 процента, ее объем в структуре введенного жилья по-прежнему, высок – 80,2 процента. За счет средств, освоенных на строительстве индивидуальных жилых домов, в 2009г. было построено 6,6 тыс. домов общей площадью 702,8 тыс. квадратных метров, что на 40,8 процента больше, чем в 2005 г. и на 1,3 процента меньше, чем в 2008г. При этом, в Джалал-Абадской, Таласской и Чуйской областях в истекшем году осуществлялось строительство только индивидуальных жилых домов.

Средний размер площади одной построенной квартиры (индивидуального жилого дома) в республике составил 105,9 квадратных метров. Наибольший размер площади квартиры приходится на г. Бишкек (155,4 кв. метров) и Ошскую область (106,2 кв. метров), а наименьший – на Джалал-Абадскую область (85,0 кв. метров).

В связи с ростом цен на строительные материалы и работы, с каждым годом увеличивается и средняя фактическая стоимость одного квадратного метра общей площади строящихся жилых домов. Так, если в 2005г. в среднем по республике (по оценке) она составляла 4 тыс. сомов, в том числе индивидуальных жилых домов – 3,3 тыс. сомов, то в 2009г. эти показатели составили, соответственно, 12,1 и 9,8 тыс. сомов. Наиболее дорогое индивидуальное жилье строится в г. Бишкек – 23,7 тыс. сомов, что в 2,4 раза выше, чем в среднем по республике. Дешевле обходится строительство жилых домов в Нарынской и Ошской (4,6 тыс. сомов) областях.

В основном, в республике возводятся кирпичные (46,9 процента от общего ввода) и саманные (25,8 процента) жилые дома. В городской местности наибольший удельный вес составляют кирпичные дома (61,1 процента), в сельской местности – саманные (33,8 процента).

По сравнению как с 2008г., так и с 2005г. несколько снизились темпы ввода в действие общеобразовательных школ. Так, в течение 2009г. сданы в эксплуатацию общеобразовательные школы на 8342 ученических места, что на 4,6 процента меньше, чем в 2005г. и на 14,4 процента – чем в 2008г.

По сравнению с 2008г. сократился ввод в действие школ в Баткенской, Нарынской, Иссык-Кульской областях и г. Ош.

Ежегодно растет количество введенных детских садов. Так, в 2009г. их ввод составил 425 мест, что в 1,4 раза больше, чем в 2008г. и в 1,7 раза – чем в 2007г. В том числе в

Джалал-Абадской области - на 50 мест, Нарынской - на 40, Ошской - на 55 и г. Бишкек - на 280 мест.

В 2009г. сданы в эксплуатацию амбулаторно-поликлинические учреждения на 749 посещений в смену, или 74,3 процента к уровню 2008г., однако в сравнении с 2005г. их ввод увеличился в 1,9 раза. Ввод в действие амбулаторно-поликлинических учреждений осуществлялся повсеместно, за исключением Иссык-Кульской области.

Введены в эксплуатацию больницы на 105 коек, что в 10,5 раза больше, чем в 2008г. и на 58,8 процента меньше, чем в 2005г.

Сданы в эксплуатацию клубы на 280 мест в Баткенской и Джалал-Абадской областях.

В 2009г. в республике функционировало 770 организаций, осуществлявших строительную деятельность. При этом, на предприятия малого и среднего предпринимательства пришлось 98,1 процента от общего числа организаций и ими выполнено 86,3 процента подрядных работ.

За истекший год строительными организациями всех форм собственности выполнено подрядных работ на сумму 21300,1 млн. сомов, в том числе собственными силами – 17924,0 млн. сомов, что на 1,9 процента больше, чем в 2008г. и в 1,5 раза – чем в 2005г.

В 2009г. в структуре выполненных работ новое строительство, реконструкция, расширение и техническое перевооружение объектов занимало 60,8 процента, что на 8,5 процента меньше, чем в 2005г., в то время как доля капитального и текущего ремонта увеличилась на 6,2 процента, составив 36,1 процента.

Основной объем подрядных работ выполнен строительными организациями г. Бишкек (50,0 процента), Джалал-Абадской (18,1 процента) и Чуйской (14,9 процента) областей.

В структуре затрат себестоимости на производство строительных работ по сравнению с 2005г. на 7,8 процента возросла доля материальных затрат.

Среднесписочная численность работников строительных организаций в 2009г. составила 32,0 тыс. человек, увеличившись по сравнению с 2005г. на 34,0 процента, а в сравнении с 2008г. она сократилась на 18,6 процента.

Краткие методологические пояснения

Статистика инвестиций изучает инвестиционную деятельность хозяйствующих субъектов экономики, осуществляющих инвестирование или получивших инвестиции от других юридических и физических лиц – резидентов и нерезидентов.

Источниками данных при формировании статистических данных являются сведения, полученные на основе форм статистической отчетности №1-Инвест, № 2-Инвест, №1-ИЖС, №1-КС, № 4-КС, № 5-з, № 1-ФХД (микро) и др.

Объекты инвестиционной деятельности - это совокупность хозяйствующих и иных субъектов, вкладывающих и получающих средства в виде финансовых и нефинансовых активов.

Инвестиции - совокупность материальных, финансовых и иных затрат, осуществляемых в форме долгосрочных вложений капитала в объекты предпринимательской и других видов экономической деятельности. К ним относятся целевые вклады, паи, акции, другие ценные бумаги, технологии, машины, оборудование, лицензии, кредиты, любое другое имущество или имущественные права, а также передача прав на интеллектуальную собственность.

К экономическим активам относятся экономические объекты, на которые распространяются права собственности и от владения, которыми, или использования которых, в течение какого-либо периода, можно получать экономическую выгоду. Некоторые активы (ценности) используют как средство сохранения стоимости.

В зависимости от вида экономических активов различают инвестиции в нефинансовые активы и финансовые инвестиции.

Ввод в действие основных фондов отражает стоимость законченных строительством и введенных в действие зданий и сооружений, стоимость введенных в действие машин, транспортных средств, оборудования; стоимость инструмента, инвентаря и других предметов, зачисляемых в основные фонды; стоимость закладки и выращивания многолетних насаждений; стоимость законченных бурением и введенных в действие нефтяных и газовых эксплуатационных скважин, а также разведанных скважин, передаваемых в эксплуатацию.

Инвестиции в нефинансовые активы включают в себя следующие элементы: инвестиции в основной капитал, затраты на капитальный ремонт, инвестиции в нематериальные активы, инвестиции в произведенные материальные активы, инвестиции на пополнение запасов материальных оборотных средств.

Инвестиции в основной капитал представляют собой совокупность затрат, направленных на приобретение, создание и воспроизводство основных фондов.

В соответствии с производственной структурой и спецификой основных фондов, инвестиции в основной капитал могут быть определены как затраты на выполнение строительных и монтажных работ, проектно-изыскательных работ, приобретение оборудования, входящего и не входящего в сметы строений, требующего и не требующего монтажа, производственного инструмента и хозяйственного инвентаря, рабочего и продуктивного скота, а также затраты по насаждению и выращиванию многолетних плодовых культур, лесных полос и др.

Затраты на капитальный ремонт основных средств подразделяются на капитальный ремонт машин, оборудования, транспортных средств, зданий и сооружений.

Капитальным ремонтом машин, оборудования, транспортных средств считается такой вид ремонта, при котором производится полная разборка агрегата, замена или восстановление всех изношенных деталей и узлов, ремонт базовых деталей и узлов, сборка, регулирование и испытание агрегата.

Капитальным ремонтом зданий и сооружений считается такой вид ремонта, при котором производится смена изношенных конструкций и деталей или замена их на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные возможности ремонтируемого объекта, кроме полной замены основных конструкций (стены, фундаменты, междуэтажные перекрытия).

Инвестиции в нематериальные активы - затраты на приобретение компьютерного и программного обеспечения, разработанного как собственными силами, так и приобретенные на стороне; на приобретение оригиналов литературных и художественных произведений; на приобретение авторских прав (патенты, лицензии, товарные знаки, торговые марки); на приобретение прав пользования земельными участками, объектами природопользования, организационные расходы; на техническую и материальную помощь, консультативные услуги.

Инвестиции в произведенные активы - это затраты на приобретение активов природного происхождения, право на владение которыми может быть установлено и передано (земля, недра, водоемы, леса и др. объекты природопользования).

Затраты на приобретение земельных участков и объектов природопользования указываются на основе документов, выданных государственными органами по земельным ресурсам и землеустройству, согласно оплаченным или принятым к оплате счетам.

Инвестиции на прирост запасов материальных оборотных средств - это разница между затратами на приобретение оборотных средств и затратами на их выбытие.

Иностранные инвестиции – вложение капитала иностранными инвесторами в объекты предпринимательской деятельности на территории Кыргызской Республики в целях получения дохода. Капитал может вкладываться в виде денежных средств, паев, акций и др. ценных бумаг, взносов в уставный капитал совместных предприятий, кредитов юридическим и физическим лицам, а также банковских вкладов и в виде недвижимости.

Прямые иностранные инвестиции представляют собой финансовые и нефинансовые вложения иностранного инвестора, если его доля в совместном капитале составляет не менее 10 процентов.

Прямые иностранные инвестиции – категория международной инвестиционной деятельности, отражающая стремление хозяйствующей единицы – резидента одной страны участвовать в деятельности предприятия, расположенного в другой стране.

Прямые иностранные инвестиции по направлению вложения классифицируются на прямые инвестиции нерезидентов во внутреннюю экономику и прямые инвестиции резидентов за границу.

Прямые иностранные инвестиции состоят из:

взносов в акционерный (уставный) капитал, фактически внесенных зарубежными совладельцами предприятия.

финансового лизинга, представляющего собой вид долгосрочной аренды, при котором один хозяйствующий субъект передает другому хозяйствующему субъекту данное имущество в качестве предмета аренды за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и пользование.

прочего капитала в форме прямых инвестиций, которые охватывают операции по привлечению заемных средств – кредитов, полученных от зарубежных совладельцев предприятия, а также торговых кредитов, представляющих собой заем средств на оплату товаров и услуг по договорам между покупателем и поставщиком (прямым инвестором).

реинвестированной прибыли, состоящей из части прибыли, принадлежащей прямому инвестору, направляемой к расширению его участия в деятельности предприятия.

Портфельные инвестиции представляют собой покупку акций, не дающих право вкладчикам влиять на функционирование предприятия, и составляющих менее 10 процентов в уставном (совместном) капитале предприятия, а также облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг.

Гранты, техническая и гуманитарная помощь - активы, безвозмездно предоставляемые иностранными государствами, международными организациями Правительству Кыргызской Республики, органам местного самоуправления, государственным и некоммерческим организациям в виде техники, снаряжения, оборудования, медицинских средств и медикаментов и др.

Другие инвестиции – включают в себя активы и обязательства, которые не рассматриваются как прямые и портфельные инвестиции.

Основные фонды составляют важнейшую часть национального богатства.

К основным фондам относятся здания, сооружения, машины и оборудование, транспортные средства, рабочий и продуктивный скот и другие виды основных фондов.

В показатель ввода в действие основных фондов включается стоимость законченных строительством и вводимых в действие предприятий, зданий и сооружений, стоимость вводимых в действие машин, оборудования, транспортных средств всех видов, стоимость многолетних насаждений и т.д.

Незавершенное строительство – фактически произведенные затраты по строящимся объектам с начала строительства до ввода их в эксплуатацию.

Эти затраты слагаются из стоимости выполненных строительных, монтажных и других работ, стоимости установленного оборудования и оборудования, находящегося в монтаже на этих объектах, затрат по освоению территорий застройки и других расходов, связанных со строительством указанных объектов.

Инвестиции в основной капитал на охрану окружающей среды и природных ресурсов учитывают строительство объектов по охране водных ресурсов, атмосферного воздуха, земель и лесных ресурсов.

Объем подрядных работ, выполненных строительными организациями собственными силами - отражается стоимость подрядных работ, в которую включается стоимость строительно-монтажных работ (новое строительство, реконструкция, расширение и техническое перевооружение), работ по капитальному и текущему ремонту и других подрядных работ (пусконаладочных, культурно-технических, буровзрывных, вскрышных и др.).

Проектно-изыскательские работы - работы по проведению инженерных изысканий (исследование района строительства, позволяющее обосновать его целесообразность и местоположение), разработке технико-экономических обоснований строительства, подготовке проектов, рабочей документации, составлению сметной документации для осуществления строительства объектов, зданий, сооружений.

Фондоотдача - отношение объема строительно-монтажных работ, выполненных собственными силами подрядных организаций к среднегодовой стоимости основных средств строительного назначения.

Фондовооруженность строительства – определяется среднегодовой стоимостью основных средств строительного назначения, приходящейся на 1000 сомов строительно-монтажных работ.

Фондовооруженность труда – определяется среднегодовой стоимостью основных средств строительного назначения, приходящейся на одного рабочего, занятого на строительно-монтажных работах.

Электровооруженность – расход электроэнергии на одного рабочего, занятого на строительно-монтажных работах и в подсобных производствах.

В строительстве принята классификация хозяйствующих субъектов по типам предприятий в зависимости от среднесписочной численности работников:

Малые предприятия – с численностью до 50 человек (включительно).

Средние предприятия – с численностью от 51 до 200 человек (включительно).

Крупные предприятия – с численностью от 201 человек и выше.

Жилищное строительство учитывает строительство жилых домов, общежитий, жилых помещений в нежилых строениях, подлежащих включению в состав жилищного фонда и предназначенных для постоянного проживания граждан.

Общая площадь жилых зданий состоит из жилой площади и площади подсобных (вспомогательных) помещений.

Жилая площадь включает площадь столовых, спальных, детских и других жилых комнат внутри квартиры.

Квартира – внутренняя изолированная часть строения, отделенная от других помещений капитальными стенами, при наличии отдельного оборудования, необходимого для жилой квартиры (кухня, ванная, туалет), имеющая самостоятельный выход на улицу, коридор общего пользования или лестничную клетку.

Общеобразовательные школы – учреждения, построенные для осуществления обучения, всестороннего развития и эстетического воспитания детей и молодежи.

Больницы - учреждения, осуществляющие медицинское обслуживание госпитализированных больных.

Амбулаторно-поликлинические учреждения – учреждения, оказывающие лечебно-профилактическую помощь населению при посещении ими этих учреждений и на дому.

График публикаций, издаваемых Нацстаткомом Кыргызской Республики в 2010г.

№	Наименование публикаций	Периодичность	Сроки публикации
Общие социально-экономические издания			
1.	Доклад «Социально-экономическое положение Кыргызской Республики»	месячная	месячный – до 16 числа, кварталный – до 20 числа после отчетного месяца
2.	Статистический бюллетень «Кыргызская Республика и регионы»	квартальная	3 декада месяца после отчетного квартала
3.	Краткий статистический справочник «Кыргызстан»	годовая	март
4.	Сборник «Кыргызстан в цифрах»	годовая	июнь
5.	Статистический ежегодник Кыргызской Республики	годовая	декабрь
Реальный сектор			
6.	Сборник «Национальные счета Кыргызской Республики 2005-2009»	годовая	декабрь
7.	Сборник «Межотраслевой баланс производства и использования товаров и услуг Кыргызской Республики за 2008г. (затраты выпуска)»	годовая	март
8.	Сборник «Деятельность предприятий с иностранными инвестициями в Кыргызской Республике 2005-2009»	годовая	сентябрь
9.	Сборник «Малое и среднее предпринимательство в Кыргызской Республике 2005-2009»	годовая	сентябрь
10.	Статистический бюллетень «Основные экономические показатели по промышленности»	месячная	до 10 числа после отчетного периода
11.	Статистический бюллетень «Экономические показатели работы предприятий»	месячная	до 10 числа после отчетного периода
12.	Статистический бюллетень «Экономические показатели работы промышленных предприятий по переработке сельхозпродуктов»	месячная	до 10 числа после отчетного периода
13.	Статистический бюллетень «Основные экономические показатели по промышленным предприятиям»	годовая	июнь
14.	Статистический бюллетень «Основные экономические показатели развития промышленности Кыргызской Республики в 2009г. (по форме СО)»	годовая	июнь
15.	Статистический бюллетень «Баланс производственных мощностей»	годовая	июнь
16.	Сборник «Промышленность Кыргызской Республики 2005-2009»	годовая	4 квартал
17.	Производство важнейших видов продукции в натуральном выражении	годовая	июнь
18.	Статистический бюллетень «О севе яровых культур по Кыргызской Республике в разрезе областей и районов»	с марта по июнь	на 5-й день после отчетного периода
19.	Статистический бюллетень «Уборка урожая, сев озимых, вспашка зяби»	с 1 июля до конца года	на 5-й день после отчетного периода
20.	Статистический бюллетень «Производство основных видов продуктов животноводства всеми категориями хозяйств в разрезе областей и районов»	месячная	на 6-й день после отчетного периода
21.	Статистический бюллетень «Уборочные площади, валовой сбор и урожайность основных сельскохозяйственных культур в хозяйствах Кыргызской Республики в разрезе областей и районов»	годовая	январь
22.	Статистический бюллетень «Заключительный отчет о размерах площади посева сельскохозяйственных культур в разрезе областей и районов Кыргызской Республики по состоянию на 1 июня 2010г.»	годовая	июнь
23.	Сборник «Сельское хозяйство Кыргызской Республики 2005-2009»	годовая	октябрь
24.	Статистический бюллетень «Отчет о заготовке кормов»	годовая	декабрь

№	Наименование публикаций	Периодичность	Сроки публикации
25.	Окончательные итоги учета скота по состоянию на 1.01.2010г. (по краткой программе)	годовая	февраль
26.	Окончательные итоги учета скота по состоянию на 1.01.2010г. (по полной программе)	годовая	февраль
27.	Статистический бюллетень «Основные показатели инвестиционной и строительной деятельности»	квартальная	15 числа после отчетного периода
28.	Статистический бюллетень «Основные показатели инвестиционной и строительной деятельности по территории»	квартальная	15 числа после отчетного периода
29.	Статистический бюллетень «Основные итоги разработки годовых отчетов по инвестициям и строительству»	годовая	август
30.	Сборник «Инвестиции в Кыргызской Республике 2005-2009»	годовая	сентябрь
31.	Статистический бюллетень «Основные показатели торговли и услуг»	месячная	20 числа после отчетного месяца
32.	Сборник «Потребительский рынок Кыргызской Республики 2005-2009»	годовая	3 квартал
33.	Сборник «Информационно-коммуникационные технологии Кыргызской Республики»	годовая	сентябрь
34.	Статистический бюллетень «Индексы потребительских цен на товары и платные услуги населению»	месячная	15 числа после отчетного периода
35.	Сборник «Индексы цен Кыргызской Республики»	годовая	февраль 50 день после отчетного периода
36.	Цены производителей на основные виды промышленной продукции отдельных стран Содружества	квартальная	50 день после отчетного периода
37.	Итоги годовых разработок по труду	годовая	июль
38.	Итоги интегрированного обследования домашних хозяйств в 2009г.	годовая	IV квартал
39.	Статистический бюллетень «Формирование прибыли предприятий реального сектора экономики»	годовая	15 июня 70 день после отчетного периода
40.	Статистический бюллетень «Состояние взаимной задолженности предприятий реального сектора экономики»	годовая	15 июня 70 день после отчетного периода
41.	Статистический бюллетень «Запасы товарно-материальных ценностей предприятий реального сектора экономики»	годовая	15 июня 70 день после отчетного периода
42.	Статистический бюллетень «Основные показатели деятельности предприятий финансового сектора экономики»	квартальная	22 апреля 45 день после отчетного периода
43.	Сборник «Финансы предприятий Кыргызской Республики 2005-2009»	годовая	сентябрь
44.	Информационный бюллетень Кыргызской Республики по продовольственной безопасности и бедности	квартальная	На 60 день после отчетного периода
Внешний сектор			
45.	Сборник «Внешняя торговля Кыргызской Республики 2005-2009»	годовая	IV квартал
Социальный сектор			
46.	Публикация «Социальные тенденции Кыргызской Республики 2005-2009»	годовая	ноябрь
47.	Сборник «Уровень жизни населения Кыргызской Республики 2005-2009»	годовая	IV квартал
48.	Статистический бюллетень «Экологическая обстановка в районе озера Иссык-Куль»	годовая	III квартал
49.	Статистический бюллетень «Охрана и рациональное использование природных ресурсов»	годовая	III квартал
50.	Сборник «Женщины и мужчины Кыргызской Республики»	годовая	IV квартал
51.	Сборник «Туризм в Кыргызстане»	годовая	II квартал

